



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **137**

16 Φεβρουαρίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης λόγω πυρκαγιάς εμβαδού τριάντα (30,00) στρεμμάτων στη θέση «Αρχαδόντα» περιοχής Πετάλειας Περιφ. Δήμου Θιναλίου 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον Οικισμό Χιλιομοδίου της Κοινότητας Χιλιομοδίου Ν. Κορινθίας 2

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΔ/4013 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης λόγω πυρκαγιάς εμβαδού τριάντα (30,00) στρεμμάτων στη θέση «Αρχαδόντα» περιοχής Πετάλειας Περιφ. Δήμου Θιναλίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση του Ν. 3200/55 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Το άρθρο 117 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 164836/3163/10.8.81 και δ) 167606/3282/20.8.81.

5. Το άρθρο 12 Ν. 2040/92.

6. Την αριθμ. ΔΔ/1907/21.6.93 πρόταση της Δ/νσης Δασών Κέρκυρας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της παραπάνω δημοσίας δασικού χαρακτήρα έκτασης ως αναδασωτέας επειδή καταστράφηκε ολοσχερώς η δασική βλάστηση εκ πρίνου, κουμαριάς, σχίνου, μυρτιάς κ.λπ. από πυρκαγιά που έγινε στις 12 Ιουνίου 1993 και κατεστάλη αυθημερόν, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης εκ πρίνου, κουμαριάς, σχίνου, μυρτιάς από πυρκαγιά που έγινε στις 12.6.93 και κατεστάλει αυθημερόν προς διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της έκτασης για να αποκλειστεί η διάθεσή της για άλλο σκοπό.

Την παραπάνω δημόσια δασικού χαρακτήρα έκταση εμβαδού τριάντα στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Αρχαδόντα» περιοχής Πετάλειας περιφέρειας Δήμου Θιναλίου, προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α,Β,Γ,.....,Ο,Π,Α) και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασ. χαρακτήρα έκταση

Δυτικά: Δασ. χαρακτήρα έκταση

Βόρεια: Με αγροτική έκταση - Δασικού χαρακτήρα έκταση

Νότια: Δασικού χαρακτήρα έκταση

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

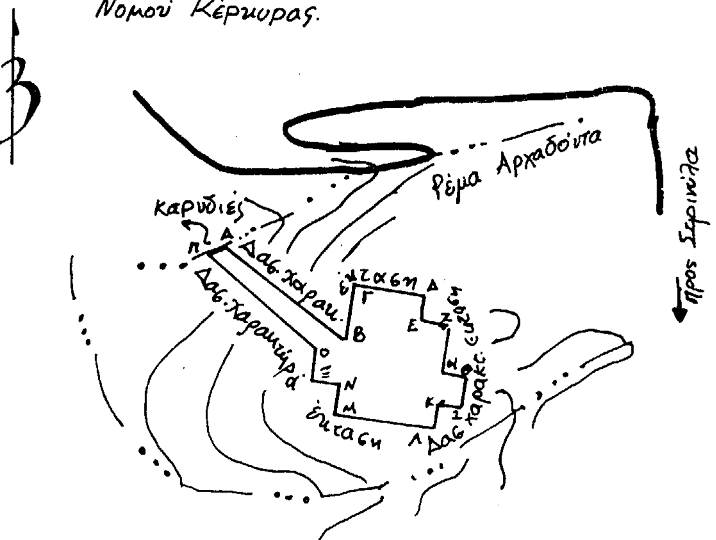
Κέρκυρα, 5 Ιανουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΖΑΡΚΑΔΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 30,0 στρεμ. στη θέση "Αρχαδούτα" περιφέρεια Δήμου Θιναλίου Νομού Κέρκυρας.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Εμβαδόν της (Α,Β,Γ,...Ο,Π,Α) = 30,0 στρ.

ΑΠ: καρυδιές

κλίμαξ 1:7000

Χάρτης Προσανατολισμού



Το παρόν ανήκει στην ΔΔ/4013'/5-1-94 απόφαση του Νομάρχη Κέρκυρας

Κέρκυρα 22-11-93
ο Συντάκτης

Βασιλάς Ιωάννης
Δασολόγος ειδ. Β'

Κέρκυρα 24-11-93
Ε.Ν
Ο Δ/ντης Δασών

Σπύρος Κάιτας
Δασολόγος ειδ. Α'

5-1-94



Κέρκυρα 5-1-94
Ο
ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΑΛΕΞ. ΖΑΡΚΑΔΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(2)

Αριθ. οικ.280

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον Οικισμό Χιλιομοδίου της Κοινότητας Χιλιομοδίου Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/ 3.5.85) «Περί του τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησής τους» (ΦΕΚ 181/Δ) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα της 14/23.2.1987 (ΦΕΚ 133/ Δ') και το Π.Δ/γμα της 25-4/16.5.1989 (ΦΕΚ 293/Δ) και ειδικότερα το άρθρο 4 παράγραφος 1 εδάφιο β.

2. Τις προτάσεις του ιδιώτη Μηχανικού στον οποίο ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Την υπ' αρ. 7629/2.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των Οικισμών του Ν. Κορινθίας που έχουν πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την υπ' αρ. 37/93 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Χιλιομοδίου.

6. Τον χάρτη καθορισμού δασικών εκτάσεων του Δασαρχείου Κορινθίας.

7. Τις υπ' αρ. 8/24-9 29-9 και 5.10.1993 και 9/15.10 και 19.10.1993 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιείται το όριο του οικισμού Χιλιομοδίου (Ν. Κορινθίας) που είχε καθορισθεί με την αριθμ. 6197/85 απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας με θέμα «Καθορισμός ορίων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Χιλιομοδίου του Ν. Κορινθίας», όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθμ. οικ.280/94 πράξη του και του οποίου συνοπτικό αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Καθορίζονται οι κάτωθι γενικοί και ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης στην περιοχή που τροποποιείται το όριο του Οικισμού Χιλιομοδίου με την παράγραφο 1 του άρθρου αυτού:

1. α) Εντός των ορίων του οικισμού Χιλιομοδίου ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ/γμα 3.5.1985 (ΦΕΚ 181Δ') όπως τροποποιήθηκαν από το Π.Δ/γμα της 25-4/16.5.1989 (ΦΕΚ 293Δ') και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με ελάχιστο εμβαδόν πεντακόσια (500) τετραγωνικά μέτρα.

β) Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσιεύσής του από 24.1.1985 Π.Δ/γματος (ΦΕΚ 181Δ').

γ) Οι δρόμοι που δημιουργούνται με ιδιωτική πρωτοβουλία από κατατμήσεις για οικοδομησιμότητα τυφλών οικοπέδων πρέπει να έχουν πλάτος τουλάχιστον έξι (6) μέτρα.

δ) Στους ως άνω δημιουργουμένους νέους δρόμους η τοποθέτηση του κτιρίου γίνεται σε ελάχιστη απόσταση από ρυμοτομική γραμμή ίση με δύο και μισό (2,50) μέτρα.

2. α) Εντός της ζώνης του Οικισμού Χιλιομοδίου ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ/γμα 3.5.1985 (ΦΕΚ 181Δ') όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα της 25-4/16.5.1989 (ΦΕΚ 395Δ') και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με ελάχιστο εμβαδόν χίλια (1.000) τετραγωνικά μέτρα.

β) Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσιευσης του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ').

γ) Οι δρόμοι που δημιουργούνται με ιδιωτική πρωτοβουλία από κατατμήσεις για οικοδομησιμότητα τυφλών οικοπέδων θα πρέπει να έχουν ελάχιστο πλάτος έξι (6) μέτρα.

δ) Στους ως άνω δημιουργουμένους νέους δρόμους, η τοποθέτηση του κτιρίου γίνεται σε ελάχιστη απόσταση από τη ρυμοτομική γραμμή ίση με δύο και μισό (2,50) μέτρα.

ε) Απαγορεύεται η ανέγερση και η επέκταση βιομηχανικών και βιοτεχνικών εγκαταστάσεων, παντός είδους όχλησης εντός των ορίων και της ζώνης του Οικισμού Χιλιομοδίου, καθώς και σε απόσταση πεντακόσια (500) μέτρα από τα όρια της ζώνης όπως αυτά ισχύουν.

3. Υποχρεωτικά κατασκευή στέγης.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Χιλιομοδίου (Βεβαίωση αριθμ. 1195/4.10.93 της Κοινότητας).

Άρθρο 3

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 18 Ιανουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΥΡΑΚΑΣ

ΝΟΜΟΣ Κορινθίας
Οικισμοί ΧΙΛΙΟΜΟΔΙ

1,Θ,Α,α,_
όριο ζώνης
όριο σχεδίου πόλης

Το παρόν συνοδεύει την αριθ.
οικ. 280/94 απόφαση Νομάρχη
Κορινθίας "Καθορισμός ορίων
οικισμού Χιλιομοδίου"
Εθεωρήθη 18/1/94
Ο Προϊστάμενος ΤΠ & ΠΕ

Κόρινθος 18-1-94

ΜΑΡΙΑ Ι. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου Π.11

Κλ. 1:5000

Σύνταξη ΑΔΑΜ. ΚΥΡΙΑΖΟΠΟΥΛΟΣ

Ημερ. ΙΟΥΝ-19..

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 802 (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων και κωμών»,

β) του Ν.Δ/τος 1577/1985 «περί Γ.Ο.Κ.»,

γ) του Ν.Δ/τος 3300/1925 «περί διοικητικής αποκέντρωσης»,

δ) του Ν.Δ/τος 712/1970 εκτελεστικών του Ν. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης»,

ε) του Ν.Δ/τος 1032/1980 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κ.λπ.»,

στ) του Ν.Δ/τος 183/1986 «περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70α/5.6.86),

ζ) του από 30.4.87 Π.Δ/τος «περί έγκρισης τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λάρισας (ΦΕΚ 391 Δ'/13.5.87),

η) το από 22.1.88 Π.Δ. (ΦΕΚ 354Δ/12.5.88), με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Λάρισας.

2. Την απόφαση 584/1993 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης.

3. Την από 9.11.93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Λάρισας (αριθμ. πρακτικού 351, συνεδρία 73η).

4. Την οριστική απόφαση 763/93 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας για την προτεινόμενη τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας με:

1) Προσαρμογή ρ.γ. σύμφωνα με το ιδιοκτησιακό καθεστώς και την υφιστάμενη κατάσταση στα Ο.Τ. Γ2042, Γ2046, Γ2043, Γ2028, Γ2033α, Γ2024, Γ2022α (433), Γ2029.

2) Κατάργηση μικρού ΚΧ στο Ο.Τ. Γ2031 που αντικαταστάθηκε από τη μείωση του εμβαδού του Ο.Τ. 437Α (τροπ. ΦΕΚ 585 Δ/5.9.91), όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2ο

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Λάρισας.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση αυτή μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15ήμερο για ενημέρωση.

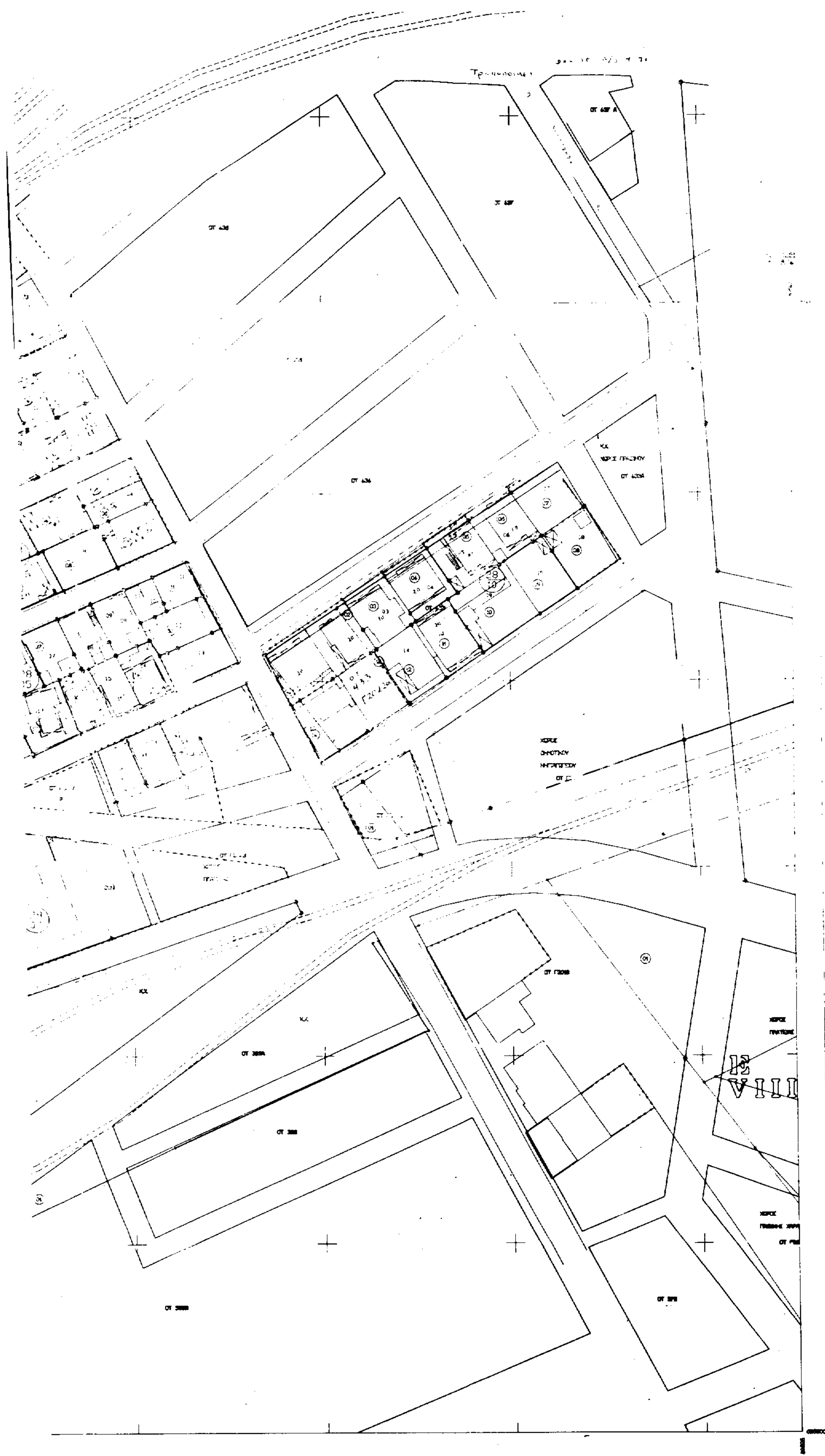
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

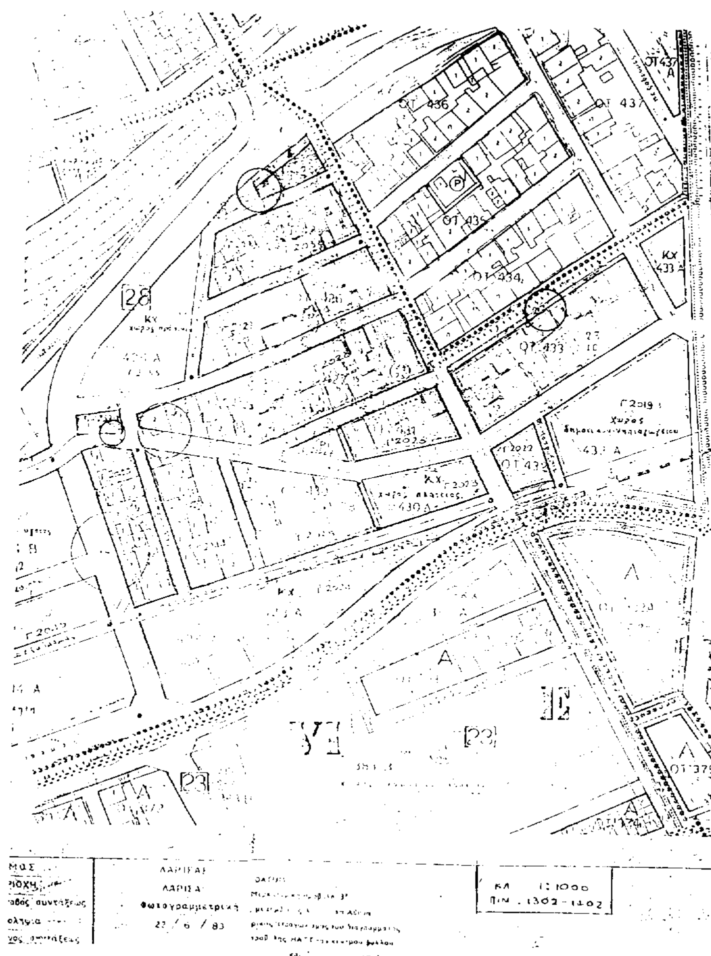
Λάρισα, 2 Φεβρουαρίου 1994

Ο Δήμαρχος

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ


ΣΤ
VIII
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500


ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ & ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΣΤΟ Ο.Τ. ... ΠΙΝ 1303-1402
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΣΙΔ. ΣΤΑΘΜΟΣ (ΘΕΣΣΑΛΙΚΟ)

ΘΕΜΑ: 1) ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ ΡΓ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑ ΟΤ Γ2042, Γ2046, Γ2043, Γ2028, Γ2033α, Γ2024, Γ2022α (433), Γ2029 2) ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΠΡΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΜΙΚΡΟΥ ΚΧ ΣΤΟ ΟΤ Γ2031 ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΑΠΟ ΤΗ ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ Ε ΤΟΥ ΟΤ 4374 (ΦΕΚ 585 Δ/5.9.91)

Το παρον συνοδευει την υπ αριθμ. ... αποφαση ... Λαρισας

Λαρισα

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λαρισα